Huurvoorwaarden Tilburg University Sports Center

Artikel 1 Begripsbepaling
Voor de toepassing van de huurvoorwaarden wordt verstaan onder:
- gehuurde: de (sport)accommodatie;
- verhuurder: Tilburg University Sports Center;
- huurder: diegene aan wie verhuurder krachtens huurovereenkomst het genot van het gehuurde afstaat, voor een bedongen tegenprestatie.

Artikel 2 Algemeen
2.1. Deze huurvoorwaarden hebben betrekking op alle zalen, ruimtes, velden en banen van het Tilburg University Sports Center gelegen aan de Academielaan en de Sportweg te Tilburg.

2.2. Het huurcontract geldt vanaf het moment dat het Tilburg University Sports Center een door de huurder getekend exemplaar retour heeft ontvangen, of vanaf het moment dat de huurder per mail akkoord is gegaan met het huurcontract.

2.3. Een definitieve huurovereenkomst kan worden geannuleerd tot zes weken voor datum van aanvang evenement. Vanaf zes weken voor datum worden annuleringskosten in rekening gebracht. Hiervoor geldt:
• vier tot zes weken voor datum: 25% van de accommodatiehuur, overige kosten nihil
• twee tot vier weken voor datum: 50% van de accommodatiehuur, overige kosten nihil
• één tot twee weken voor datum: 75% van de accommodatiehuur, overige kosten nihil
• één week voor datum of later: 100% van de accommodatiehuur, 100% overige kosten

2.4. Als de huurder enige verplichting uit deze huurovereenkomst niet nakomt, zijn alle daaruit voortvloeiende kosten voor rekening van de huurder.

2.5. Na ontvangst van de factuur is de betalingstermijn twee weken.

2.6. Tilburg University Sports Center behoudt zich het recht voor de reservering te annuleren in verband met buitengewone gebeurtenissen. Over die uren is uiteraard geen huur verschuldigd en is geen schadevergoeding opeisbaar.

2.7. In de gevallen waarin dit reglement niet voorziet beslist het Tilburg University Sports Center. De huurder heeft zich te houden aan de voorschriften die door de verhuurder, conciërge(s) of andere daarvoor aangewezen personen worden gegeven.

Artikel 3 Gebruik accommodatie, gebruik- en gedragsregels
3.1. Alle aanwijzingen die door medewerkers van het Tilburg University Sports Center worden gegeven, dienen te worden opgevolgd.

3.2. De huurder wordt geacht het gehuurde in goede staat te hebben aangetroffen tenzij hij voor de aanvang van het gebruik van een aangetroffen beschadiging kennis heeft gegeven aan de aanwezige conciërge.

3.3. Tilburg University Sports Center behoudt zich te allen tijde het recht voor het gehuurde tijdens het gebruik te betreden. Echter wordt het Tilburg University Sports Center wel geacht geen hinder of overlast te veroorzaken in het gehuurde.

3.4. De huurder mag bij het gebruik van het gebouw waarvan het gehuurde deel uitmaakt geen hinder of overlast veroorzaken. De huurder zal ervoor zorgdragen dat vanwege hem aanwezige derden dit evenmin doen.

3.5. De huurder heeft de voorafgaande schriftelijke toestemming van het Tilburg University Sports Center nodig voor het geheel of gedeeltelijk veranderen van de inrichting van de verhuurde ruimte. Na afloop dient de ruimte in dezelfde staat te worden teruggebracht als de huurder deze heeft aangetroffen.

3.6. De huurder zal brandblusvoorzieningen, vluchtwegen en nooddeuren in het gehuurde te allen tijde vrijhouden. Bij calamiteiten (ongeval, brand) moet direct telefonisch contact worden opgenomen met de afdeling Safety & Security, telefoon: 013-4662525.

3.7. Het gehuurde dient na gebruik zodanig te worden afgeleverd dat dit veegschoon én voor gebruik geschikt is. Vlekken op de vloer en etensresten, ook op tribunes, dienen te worden opgeruimd. Extra (schoonmaak)werkzaamheden ten gevolge van het gebruik zullen bij de huurder in rekening worden gebracht.

3.8. Het is de huurder verboden om zonder toestemming van het Tilburg University Sports Center entree te heffen.

3.9. Op de Tilburg University campus, inclusief alle gebouwen en omliggende terreinen (dus ook het Sports Center) geldt een algemeen rookverbod. Het nuttigen van dranken en spijzen (anders dan dorstlessers tijdens de sportbeoefening) kan slechts na uitdrukkelijke toestemming plaatsvinden in een andere ruimte dan het O'Café en/of de Olympia Sports Bar.

3.10. Het is verboden in/of rond het gebouw en de terreinen zonder toestemming van het Tilburg University Sports Center dranken en/of spijzen (ter verkoop) aan te bieden.

3.11. De huurder draagt er zorg voor dat het gehuurde (binnenaccommodaties) slechts met sportschoenen die alleen binnen gedragen worden en een witte zool hebben, betreden wordt. Een uitzondering wordt gemaakt wanneer het gehuurde wordt gebruikt voor het afnemen van tentamens. Op het kunstgras voetbalveld moeten schoenen met plastic noppen worden gedragen (metalen noppen zijn niet toegestaan). Op het combiveld, bootcampveld, beachveld en het waterveld moeten speciale kunstgrasschoenen, voorzien van lage plastic noppen, of platte schoenen worden gedragen. Op de tennisvelden mogen alleen platte sportschoenen/tennisschoenen gedragen worden (geen noppen).

3.12. Indien de huurder gebruik wenst te maken van podiumdelen, tafels, stoelen, krachtstroom, geluidsinstallaties of andere materialen, dient uiterlijk drie weken van tevoren contact te worden opgenomen met de medewerker van de afdeling Verhuur.

3.13. De huurder mag zonder schriftelijke toestemming van het Tilburg University Sports Center geen reclame in of aan het gehuurde aanbrengen of toestaan dat reclame wordt aangebracht.

Artikel 4 Schade en aansprakelijkheid

4.1. De huurder mag geen schade toebrengen aan het gehuurde, in en om het gebouw, en aan de zich daarin bevindende inventaris.

4.2. Bij schade moet de huurder onmiddellijk, mondeling of schriftelijk, de aanwezige conciërge inlichten.

4.3. Het Tilburg University Sports Center aanvaardt geen aansprakelijkheid voor vermiste, verloren of beschadigde voorwerpen van huurder, de zijnen of eventuele bezoekers.

4.4. Het Tilburg University Sports Center aanvaardt geen aansprakelijkheid bij een ongeval (van de huurder, de zijnen of eventuele bezoekers), in of bij het gebouw of de terreinen van het Sports Center, tenzij het ongeval is veroorzaakt door opzet of grove schuld van het Tilburg University Sports Center.

4.5. Tijdens een toernooi, evenement of competitie dient de organisatie per 100 deelnemers één persoon aan te wijzen in het kader van bedrijfshulpverlening (BHV). Deze verantwoordelijken dienen in geval van calamiteiten assistentie te verlenen in het Tilburg University Sports Center, onder leiding van de ploegleider BHV. De namen van deze personen moeten vooraf bekend worden gemaakt bij de medewerker Verhuur.